

JUSTIFICATIF DE PARUTION

Identifiant annonce : 7428812701

Nous soussignés, Médialex Agence d'annonces légales et judiciaires SAS au capital de 480 000 Euros déclarons avoir publié le texte intégral d'annonce légale ci-dessous :

Cliquez ici :

<https://annonces-legales.20minutes.fr/al/3075813>

Cette annonce a été mise en ligne le **31 octobre 2025** sur **20 Minutes**
Pour le département : **95 - VAL D'OISE**

COMMUNE DE GONESSE Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Par arrêté n°471/2025 du 30 octobre 2025, le Maire de Gonesse a prescrit l'ouverture de l'enquête publique portant sur la modification n° 5 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Gonesse. Le projet de modification porte l'objectif principal de changer le zonage de la friche hospitalière afin de permettre le renouvellement urbain du site comprenant la construction de nouveaux logements, la réalisation d'un grand parc public et d'autres espaces verts sur environ 2,5 hectares, et la création d'une réserve foncière pour l'implantation d'un futur établissement pour personnes âgées. Elle consistera également à créer des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) sur le site afin d'encadrer les futurs aménagements et de privilégier un projet urbain d'ensemble.

L'enquête se déroulera sur une durée de 31 jours, du lundi 17 novembre 2025 à 9h00 au mercredi 17 décembre 2025 à 17h30. Le siège de l'enquête est fixé à la Direction de l'urbanisme (PAGS 4 place du Général de Gaulle, 95500 Gonesse). Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter le dossier, par voie papier et en version numérique sur un poste informatique dédié, au siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, sauf le mardi matin. Il sera également disponible sur le site de la commune <https://www.ville-gonesse.fr/> (rubrique Services - Urbanisme - Enquêtes publiques / Concertations / Consultations). M. Alain DUNAUD, commissaire enquêteur, y tiendra ses permanences afin de recevoir les observations et propositions du public le 17 novembre 2025 de 9h00 à 12h00, le 3 décembre 2025 de 14h00 à 17h30 et le 17 décembre 2025 de 14h00 à 17h30. Le public pourra également consigner, pendant toute la durée de

l'enquête, ses observations et propositions sur le registre papier ouvert à cet effet qui sera tenu à la disposition du public au siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture susmentionnés ; par courrier postal au plus tard le 17 décembre 2025 à l'attention de Monsieur Alain DUNAUD, commissaire enquêteur, à l'adresse suivante : Mairie de Gonesse, 66 rue de Paris, B.P. 10060, 95503 Gonesse Cedex ou encore par courriel à l'attention de Monsieur Alain DUNAUD, commissaire enquêteur, à l'adresse suivante enquete.publique@mairie-gonesse.fr avant le 17 décembre 2025 à 17h30. Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la Direction de l'Urbanisme (PAGS 4 place du Général de Gaulle 95500 Gonesse) et à la Préfecture pendant un an à compter de la clôture de l'enquête. Ils seront également consultables en ligne pendant un an à l'adresse suivante : <https://www.ville-gonesse.fr/> (rubrique Services - Urbanisme - Enquêtes publiques / Concertations / Consultations).

*Cet aperçu est donné à titre purement indicatif.
Il ne reflète pas forcément la composition de l'annonce telle qu'elle sera publiée.*

David CANTARERO
Directeur de Médialex