



Chambre  
de **Métiers**  
et de l'**Artisanat**



**MAIRIE DE GONESSE**  
**Monsieur Jean-Pierre BLAZY**  
**Maire**  
**66 rue de Paris**  
**BP 10060**  
**95503 GONESSE CEDEX**

## Le Président,

**Nos réf. :** MA/OS/IP- 069/24

**Vos réf. :** SCL/EB/2024.478

Dossier suivi par E. BENOIT

LRAR N° 2C15630663037

**Objet :** Modification du PLU n°4 de la commune de Gonesse



Cergy, le 23 juillet 2024

Monsieur le Maire,

Par courrier recommandé en date du 15 juillet 2024, vous avez sollicité l'avis de la CMA IDF VAL D'OISE sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme n°4 de la commune de Gonesse conformément à l'article L.153-40 du Code de l'Urbanisme.

Après lecture du dossier par notre pôle Développement des Entreprises et Compétences, nous n'avons pas d'observations particulières à réaliser sur ce projet de modification.

A l'occasion du présent courrier, nous souhaitons rappeler quatre grands enjeux du secteur artisanal dans le cadre d'une modification du PLU d'une commune :

- Le maintien et la sauvegarde de la diversité des commerces de proximité
- La création d'un cadre réglementaire favorisant la production d'un immobilier dédié à l'artisanat
- La réhabilitation des zones d'activités
- La prise en compte de l'artisanat dans la création de quartiers mixtes

Notre pôle Développement des Entreprises et Compétences reste à votre disposition pour toute question liée à la promotion et au développement de l'Artisanat.

Contact : Yves COJANDASSAMY - yves.cojandassamy@cma-idf.fr - 06 63 00 90 15.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos salutations distinguées.

**Le Président de la CMA Ile-de-France-VAL D'OISE**  
**Michel ALEXEEF**



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Liberté - Égalité - Fraternité

**CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT DE RÉGION ILE-DE-FRANCE**

72-74 rue de Reuilly - CS0315 - 75592 Paris Cedex 12 - 01 80 48 26 00 - [www.cma-idf.fr](http://www.cma-idf.fr) - [contact@cma-idf.fr](mailto:contact@cma-idf.fr)  
Siret : 130 027 972 00012 . N° organisme de formation : 11756120375 - Décret n° 2020-1416 du 18 novembre 2020

**CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT ILE-DE-FRANCE - VAL D'OISE**

Antenne de Cergy : 1 Avenue du Parc - 95015 Cergy-Pontoise Cedex - [www.cma95.fr](http://www.cma95.fr)