

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**COMMUNE DE GONESSE**  
Département du Val d'Oise Arrondissement de Sarcelles  
**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance Ordinaire du 6 novembre 2023, à 19h00**

L'an deux mille vingt-trois, le six novembre, à dix-neuf heures,

Le Conseil municipal de la Commune de GONESSE légalement convoqué, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances à Gonesse,  
sous la présidence de **Monsieur Jean-Pierre BLAZY, Maire.**

**Etaient présents :**

**Groupe Pour Gonesse, vivre l'avenir :**

Monsieur BLAZY  
Madame CAUMONT  
Monsieur CAURO  
Madame RAKOTOZAFIARISON  
Monsieur IDE  
Madame MAILLARD  
Monsieur LORY  
Monsieur TOUIL  
Madame BENAÏSSA  
Madame OSSULY  
Monsieur DUBOIS  
Madame LAVITAL

**Groupe Agir pour Gonesse :**

Monsieur TIBI  
Madame DE ALMEIDA  
Monsieur ROUCAN  
Monsieur GOURDON  
Madame CAMARA  
Monsieur KARATAY

**Groupe Communiste et Républicain :**

Madame HENNEBELLE  
Madame QUERET  
Madame KHALLEF

**Groupe Un nouveau souffle pour Gonesse :**

Monsieur SABOURET  
Madame PEQUIGNOT  
Monsieur SAMAT  
Madame PARSEIHIAN  
Monsieur YILDIZ  
Madame MORATILLE

**Nombre de membres  
composant le Conseil  
Municipal : 35**

**Nombre de membres  
en exercice : 35**

**Nombre de conseillers  
présents ou  
représentés : 33**

**Début de séance : 33**

**Fin de séance : 33**

Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

**Absents avec pouvoir :**

Groupe Pour Gonesse, vivre l'avenir : Monsieur BARFETY à Monsieur CAURO - Madame VALOISE à Madame OSSULY - Monsieur RICHARD à Madame BENAÏSSA - Madame SELLAIAH à Madame CAUMONT.

Groupe Agir pour Gonesse : Madame DIOP à Madame DE ALMEIDA.

Groupe Un nouveau souffle pour Gonesse : Madame KIR à Monsieur SABOURET.

**Absents :**

Groupe Pour Gonesse, vivre l'avenir : Monsieur HAKKOU - Monsieur NDALA.

**OBJET** : Bilan de la concertation de la procédure de modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

**RAPPORTEUR** :

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L. 2121-29,

**Vu** l'ordonnance n°2021-1310 du 07 octobre 2021 portant réforme des règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes pris par les collectivités territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme,

**Vu** le Schéma Directeur de la Région Ile de France (SDRIF) approuvé le 27 décembre 2013,

**Vu** le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France approuvé le 19 décembre 2019,

**Vu** le Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) Croult-Enghien-Vieille Mer approuvé par arrêté préfectoral le 28 janvier 2020,

**Vu** le Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de Roissy Pays de France adopté le 21 octobre 2021,

**Vu** le Contrat de Développement Territorial (CDT) Val de France/ Gonesse / Bonneuil en France du 25 avril 2013,

**Vu** l'arrêté préfectoral du 21 septembre 2016 créant la Zone d'Aménagement Concertée du Triangle de Gonesse,

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 25 septembre 2017, ses modifications approuvées les 10 septembre 2018, 7 juin 2021 et 13 février 2023, et sa révision allégée approuvée le 7 février 2022,

**Vu** l'arrêté du Maire n°153/2023 du 19 avril 2023 prescrivant la modification n° 4 du PLU,

**Vu** la délibération du Conseil Municipal n°05.15/2023 du 22 mai 2023 définissant les modalités de la concertation préalable de la modification n°4 du PLU,

**Vu** l'arrêté du Maire n°215/2023 précisant les modalités de la concertation préalable de la modification n° 4 du PLU,

**Vu** la décision de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Île-de-France N°MRAe AKIF-2023-082 du 29 juin 2023,

**Vu** le bilan de la concertation,

**Vu** l'avis favorable de la Commission de l'Aménagement Urbain en date du 24 octobre 2023,

**Vu** le rapport de présentation afférant à la présente délibération dont la publicité, s'agissant de la ville de Gonesse, fait l'objet d'une diffusion sur son site internet,

**Considérant** que les mesures de concertation facultatives approuvées par le Conseil municipal ont été rendues obligatoires par la décision de la MRAE de soumettre cette procédure à Evaluation Environnementale et que dès lors il appartient à l'organe délibérant de la collectivité d'en approuver le bilan,

**Considérant** que les mesures de concertation initialement programmées sont suffisantes pour satisfaire aux exigences de la concertation prévue à l'article 103-2 du Code de l'Urbanisme,

**Considérant** que la concertation a été conduite conformément aux mesures déterminées dans la délibération du Conseil municipal et dans l'arrêté du Maire,

**Considérant** que la participation du public a été faible et que les trois remarques formulées ne portaient pas sur les objectifs de la présente procédure,

**Considérant** par conséquent que le Conseil municipal peut en approuver le bilan afin de finaliser l'élaboration du dossier de modification et de poursuivre cette procédure,

**Considérant** que la présente délibération incluant la note explicative de synthèse susvisée intitulée : Rapport de présentation, a été adressé aux membres du Conseil municipal en même temps que la convocation individuelle, conformément à l'article L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**ENTENDU** l'exposé du Rapporteur,

**APRES EN AVOIR DELIBERÉ**

**Groupe Pour Gonesse, vivre l'avenir : 16 Pour**

**Groupe Agir pour Gonesse : 7 Pour**

**Groupe Communiste et Républicain : 3 Pour**

**Groupe Un nouveau souffle pour Gonesse : 7 Abstentions**

**TIRE et APPROUVE** le bilan de la concertation conformément à l'article L. 103-6 du Code de l'Urbanisme,

**DIT** qu'ampliation de la présente délibération sera transmise au Préfet du Val d'Oise et aux différents organismes et partenaires concernés.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

**Le Maire,**



**Jean-Pierre BLAZY**

Le Maire soussigné, ATTESTE  
que le présent acte a été reçu en  
Sous-Préfecture, le : **14 NOV. 2023**

Mis en ligne, le : **15 NOV. 2023**

Pour le Maire et par délégation  
La Directrice Générale des Services

  
Corine TAILLER

Le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Cergy Pontoise, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

## Accusé de réception d'un acte en préfecture

Objet de l'acte : Bilan de la concertation de la procédure de modification n°4 du Plan  
Local d'Urbanisme (PLU).

.....  
Date de décision: 06/11/2023

Date de réception de l'accusé 14/11/2023

de réception :

.....  
Numéro de l'acte : 2023DELIB1106

Identifiant unique de l'acte : 095-219502770-20231106-2023DELIB1106-DE

.....  
Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 2 .1 .2

Urbanisme

Documents d urbanisme

PLU

Date de la version de la 29/08/2019

classification :

.....  
Nom du fichier : Délibération 11.06.pdf ( 99\_DE-

095-219502770-20231106-2023DELIB1106-DE-1-1\_1.pdf )

Annexe : Bilan concertation Modif 4 PLU.pdf ( 21\_DA-

095-219502770-20231106-2023DELIB1106-DE-1-1\_2.pdf )

Bilan de la concertation préalable